

Aika 13.04.2022, klo 17:34 - 19:25

Paikka Kunnanvirasto, Lindinkuja 1

Käsitellyt asiat

- § 19 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 20 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 21 Teknisen lautakunnan lausunto Hovinkulman asemakaavan muutoksen kaavaehdotuksesta**
- § 22 Teknisen lautakunnan lausunto Kokkotien asemakaavamuutoksen kaavaehdotuksesta**
- § 23 Teknisen lautakunnan lausunto valtion väyläverkon investointiohjelmaan vuosille 2023-2030**
- § 24 Tuulikalliontien silta**
- § 25 Peltojen vuokraus 2022 - 2027**
- § 26 Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**
- § 27 Tiedoksi merkittävät asiat**

Saapuvilla olleet jäsenet

Johanna Halme, puheenjohtaja
Aapeli Eskola, 1. varapuheenjohtaja
Kati Ajoksenmäki
Marko Lounasranta
Risto Naskali
Taina Lamminmäki
Valto Sorva

Muut saapuvilla olleet

Harri Vierikka, tekninen johtaja, sihteeri

Allekirjoitukset

Johanna Halme
Puheenjohtaja

Harri Vierikka
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Kati Ajoksenmäki
Pöytäkirjantarkastaja

Aapeli Eskola
Pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on asetettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon 20.04.2022

§ 19

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valmistelija / lisätiedot:
Harri Vierikka
harri.vierikka@vesilahti.fi
tekninen johtaja

Kokouskutsu on lähetetty teknisen lautakunnan jäsenille 07.04.2022 ja se on luettavissa myös kunnan verkkosivuilta.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Vierikka, tekninen johtaja

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 20

Pöytäkirjan tarkastus

Valmistelija / lisätiedot:
Harri Vierikka
harri.vierikka@vesilahti.fi
tekninen johtaja

Teknisen lautakunnan tulee valita keskuudestaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Vierikka, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää, että pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Kati Ajoksenmäki ja Aapeli Eskola.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti valita pöytäkirjantarkastajiksi Kati Ajoksenmäen ja Aapeli Eskolan.

Kaavatoimikunta, § 7, 16.02.2022
Kunnanhallitus, § 36, 14.03.2022
Tekninen lautakunta, § 21, 13.04.2022

§ 21

Teknisen lautakunnan lausunto Hovinkulman asemakaavan muutoksen kaavaehdotuksesta

VESDno-2021-156

Kaavatoimikunta, 16.02.2022, § 7

Liitteet

- 1 Hovinkulma_2022-02-16
- 2 Kaavaselostus_Hovinkulma_akm_2022-02-16
- 3 Liitteet_kaavaselostus_Hovinkulma_akm_2022-02-16

16.02.2022

Hovinkulman asemakaavamuutoksen kaavaluonnos ja muu valmisteluaineisto olivat nähtävänä 15.12.- 23.12.2021 ja 7.1-27.1.2022 välisenä aikana. Aineistosta saatiin lausunnot Pirkanmaan maakuntamuseolta, Pirkanmaan ELY-keskukselta ja Vesilahden kunnan rakennus- ja ympäristölautakunnalta. Lisäksi saatiin yksi mielipide. Vesilahden kunnan tekninen lautakunta totesi, että sillä ei ole kaavaluonnoksesta huomautettavaa. Luonnosvaiheen palautteesta on laadittu palauteraportti, joka on kaavaselostuksen liitteenä.

Saapuneen palautteen pohjalta kaavaluonnosta ja kaavan valmisteluaineistoa tarkistettiin seuraavasti:

- Asemakaavaa varten on tarvetta laatia luontoselvitys, jossa mm. selvitetään mahdollisten direktiivilajien, erityisesti lepakoiden ja liitooravan esiintyminen alueella. Luontoselvitys laaditaan kevään aikana ja kaavaehdotusta tarkistetaan tarvittaessa, mikäli selvityksen tulokset antavat siihen aiheutta.
- Asemakaavaan lisättiin kaavamääräys: "Alueella edellytetään kiinteistökohtaista hulevesien käsittelyä." Kaavaselostukseen lisättiin selvitys hulevesien hallinnasta alueella.
- Tieto valtioneuvoston päätöksestä 18.11.2021 valtakunnallisesti arvokkaiden maisemaalueiden inventoinnista lisättiin kaavaselostukseen.
- Kaavaselostukseen lisättiin yleiskaavallinen tarkastelu, jossa arvioidaan, miten maankäyttö ja rakennuslaissa säädetyt yleiskaavan sisältövaatimukset täyttyvät.

Arkkitehtitoimisto Helena Väisänen on valmistellut kaavaehdotuksen, joka on päivätty 16.02.2022. Kaavaehdotuksen asemakaavakartta on sisällöltään sama kuin luonnosvaiheen asemakaavakartta.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kaavatoimikunta esittää, että kunnanhallitus päättää,

- että 16.02.2022 päivätty asemakaavaehdotus kirkonkylän kortteliin 187, maa ja metsätalousalueelle ja yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien laitosten alueelle asetetaan MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville.

-
- että siitä pyydetään lausunto Pirkanmaan ELYkeskukselta, Pirkanmaan maakuntamuseolta, Vesilahden kunnan tekniseltä lautakunnalta, Vesilahden kunnan rakennus- ja ympäristölautakunnalta, Vesilahden kunnan ympäristönsuojelulta ja Pirkanmaan aluepelastuslaitokselta.

Päätös

Kaavatoimikunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se päättää,

- että 16.02.2022 päivätty asemakaavaehdotus kirkonkylän kortteliin 187, maa ja metsätalousalueelle ja yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien laitosten alueelle asetetaan MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville.
- että siitä pyydetään lausunto Pirkanmaan ELY-keskukselta, Pirkanmaan maakuntamuseolta, Vesilahden kunnan tekniseltä lautakunnalta, Vesilahden kunnan rakennus- ja ympäristölautakunnalta, Vesilahden kunnan ympäristönsuojelulta ja Pirkanmaan aluepelastuslaitokselta.

Kunnanhallitus, 14.03.2022, § 36

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuomas Hirvonen
tuomas.hirvonen@vesilahti.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

- 1 Hovinkulma_2022-02-16
- 2 Kaavaselostus_Hovinkulma_akm_2022-02-16
- 3 Liitteet_kaavaselostus_Hovinkulma_akm_2022-02-16

-

Ehdotus

14.3.2022

Kunnanhallitus päättää,

- 1) että 16.02.2022 päivätty asemakaavaehdotus kirkonkylän kortteliin 187, maa ja metsätalousalueelle ja yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien laitosten alueelle asetetaan MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville.
- 2) että siitä pyydetään lausunto Pirkanmaan ELY-keskukselta, Pirkanmaan maakuntamuseolta, Vesilahden kunnan tekniseltä lautakunnalta, Vesilahden kunnan rakennus- ja ympäristölautakunnalta, Vesilahden kunnan ympäristönsuojelulta ja Pirkanmaan aluepelastuslaitokselta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Valmistelija / lisätiedot:
Harri Vierikka
harri.vierikka@vesilahti.fi
tekninen johtaja

Liitteet

- 1 Liitteet_kaavaselostus_Hovinkulma_akm_2022-02-16
- 2 Kaavaselostus_Hovinkulma_akm_2022-02-16
- 3 Hovinkulma_2022-02-16

Kunnanhallitus on kokouksessaan 14.3.2022 § 36 päättänyt asettaa julkisesti nähtäville Hovinkulman asemakaavamuutoksen asemakaavaehdotuksen. Aineisto on nähtävillä 31.3.– 29.04.2022 välisenä aikana. Kunnanhallitus pyytää tekniseltä lautakunnalta lausuntoa Hovinkulman asemakaavan muutoksen kaavaehdotuksesta 29.4.2022 mennessä.

Hovinkulman asemakaavan muutoksen tavoitteena on muodostaa Hovin talouskeskuksen eteläosaan, Vihniäntien varteen, maisemaan sopiva erillispientalojen alue kulttuurimaisema, kulttuurihistorialliset arvot sekä talouskeskuksen nykyiset ja tulevat tarpeet huomioiden.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Vierikka, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää, että sillä ei ole lausuttavaa Hovinkulman asemakaavamuutoksen asemakaavaehdotukseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaavatoimikunta, § 6, 16.02.2022
Kunnanhallitus, § 35, 14.03.2022
Tekninen lautakunta, § 22, 13.04.2022

§ 22

Teknisen lautakunnan lausunto Kokkotien asemakaavamuutoksen kaavaehdotuksesta

VESDno-2021-143

Kaavatoimikunta, 16.02.2022, § 6

Liitteet

- 1 Kokkotie_AKM_2022-02-16
- 2 Kaavaselostus_Kokkotie_AKM_2022-02-16
- 3 Liitteet Kokkotien_akm_2022-02-16_kaavaselostus

16.2.2022

Kokkotien asemakaavamuutoksen kaavaluonnos ja muu valmisteluaineisto olivat nähtävänä 15.12.- 23.12.2021 ja 7.1-27.1.2022 välisenä aikana. Aineistosta saatiin lausunnot Pirkanmaan maakuntamuseolta, Pirkanmaan ELY-keskukselta, Vesilahden kunnan rakennus- ja ympäristölautakunnalta ja Vesilahden kunnan tekniseltä lautakunnalta. Pirkanmaan maakuntamuseo totesi, että sillä ei ole kaavaluonnoksesta huomautettavaa. Pirkanmaan ELY-keskus ilmoitti, että sillä ei ole lausuttavaa Kokkotien asemakaavan muutosta koskevasta kaavaluonnoksesta. Rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunnossa ei esitetty tarkistettavaa kaavaluonnokseen.

Arkkitehtitoimisto Helena Väisänen on valmistellut kaavaehdotuksen, joka on päivätty 16.02.2022. Kaavaehdotus on sisällöltään sama kuin kaavaluonnos.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kaavatoimikunta esittää, että kunnanhallitus päättää,

- että 16.02.2022 päivätty asemakaavaehdotus kirkonkylän korttelin 152 tontille 3 ja viereiselle puistoalueelle asetetaan MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville.
- että siitä pyydetään lausunto Pirkanmaan ELYkeskukselta, Pirkanmaan maakuntamuseolta, Pirkanmaan liitolta, Elenia Oy:ltä, Vesilahden kunnan tekniseltä lautakunnalta, Vesilahden kunnan rakennus- ja ympäristölautakunnalta, Vesilahden kunnan sivistyslautakunnalta, Vesilahden kunnan elinvoimalautakunnalta ja Pirkanmaan pelastuslaitokselta.

Päätös

Kaavatoimikunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se päättää

- että 16.02.2022 päivätty asemakaavaehdotus kirkonkylän korttelin 152 tontille 3 ja viereiselle puistoalueelle asetetaan MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville.
- että siitä pyydetään lausunto Pirkanmaan ELY-keskukselta, Pirkanmaan maakuntamuseolta, Pirkanmaan liitolta, Elenia Oy:ltä, Vesilahden kunnan

tekniseltä lautakunnalta, Vesilahden kunnan rakennus- ja ympäristölautakunnalta, Vesilahden kunnan sivistyslautakunnalta, Vesilahden kunnan elinvoimalautakunnalta ja Pirkanmaan pelastuslaitokselta.

Kunnanhallitus, 14.03.2022, § 35

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuomas Hirvonen
tuomas.hirvonen@vesilahti.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

- 1 Kokkotie_AKM_2022-02-16
- 2 Kaavaselostus_Kokkotie_AKM_2022-02-16
- 3 Liitteet Kokkotien_akm_2022-02-16_kaavaselostus

-

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää,

- 1) että 16.02.2022 päivätty asemakaavaehdotus kirkonkylän korttelin 152 tontille 3 ja viereiselle puistoalueelle asetetaan MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville
- 2) että siitä pyydetään lausunto Pirkanmaan ELY-keskukselta, Pirkanmaan maakuntamuseolta, Pirkanmaan liitolta, Elenia Oy:ltä, Vesilahden kunnan tekniseltä lautakunnalta, Vesilahden kunnan rakennus- ja ympäristölautakunnalta, Vesilahden kunnan sivistyslautakunnalta, Vesilahden kunnan elinvoimalautakunnalta ja Pirkanmaan pelastuslaitokselta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 13.04.2022, § 22

Valmistelija / lisätiedot:
Harri Vierikka
harri.vierikka@vesilahti.fi
tekninen johtaja

Liitteet

- 1 Liitteet Kokkotien_akm_2022-02-16_kaavaselostus
- 2 Kaavaselostus_Kokkotie_AKM_2022-02-16
- 3 Kokkotie_AKM_2022-02-16

Kunnanhallitus on kokouksessaan 14.3.2022 § 35 päättänyt asettaa julkisesti nähtäville Kokkotien asemakaavamuutoksen asemakaavaehdotuksen. Aineisto on

nähtävillä 31.3.- 29.4.2022 välisenä aikana. Kunnanhallitus pyytää tekniseltä lautakunnalta lausuntoa Kokkotien asemakaavamuutoksen kaavaehdotuksesta 29.4.2022 mennessä

Kokkotien asemakaavan muutosalue sijaitsee Kokkotien ja Kesontien kulmauksessa. Kaavamuutoksen tavoitteena on, että tontille voidaan rakentaa kaksi yksikerroksista rivitaloa täydentämään rivi- ja pientaloista koostuvaa naapurustoa ja aluetta. Asuintontin toimintoja on tavoitteena laajentaa viereiselle puistovyöhykkeelle.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Vierikka, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää, että sillä ei ole lausuttavaa Kokkotien asemakaavamuutoksen ehdotukseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 23

Teknisen lautakunnan lausunto valtion väyläverkon investointiohjelmaan vuosille 2023-2030

VESDno-2022-101

Valmistelija / lisätiedot:
Harri Vierikka
harri.vierikka@vesilahti.fi
tekninen johtaja

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö - Valtion väyläverkon investointiohjelma vuosille 2023-2030
- 2 VaylaverkonInvestointiohjelma 2023-2030 1 Ratahankkeet Luonnos 01042022
- 3 VaylaverkonInvestointiohjelma 2023-2030 2Maantiehankkeet Luonnos 01042022
- 4 VaylaverkonInvestointiohjelma 2023-2030 3Vesiväylähankkeet Luonnos 01042022
- 5 VaylaverkonInvestointiohjelma 2023 2030 4MuutHankkeet Luonnos 01042022
- 6 VaylaverkonInvestointiohjelma 2023-2030 5MALHankkeet Luonnos 01042022
- 7 VaylaverkonInvestointiohjelma 2023-2030 Lausuntopyyntö
- 8 VaylaverkonInvestointiohjelma 2023-2030 Luonnos 01042022

Väylävirasto pyytää lausuntoja luonnoksesta valtion väyläverkon investointiohjelmaksi vuosille 2023-2030 2.5.2022 mennessä. Väylävirasto laatii vuosittain valtion väyläverkon 8-vuotisen investointiohjelman osana valtakunnallisen liikennejärjestelmäsuunnitelman, Liikenne 12 –suunnitelman, toimeenpanoa. Investointiohjelmassa esitetään lähivuosien tärkeimmät liikenneinfranhankkeet, jonka talouskehysten määrittelee Liikenne12-suunnitelma. Vuosia 2023-2030 koskeva investointiohjelma on Väyläviraston tietoon perustuva ehdotus uusien rata-, maantie- ja vesiväylähankkeiden toteuttamisesta ja niiden vaikutuksista. Väyläverkon investointiohjelma sisältää kehittämishankkeita, isoja peruskorjaushankkeita ja hankekokonaisuuksia sekä pienempiä parantamishankkeita.

Väylävirasto pyytää avoimella lausuntopyynnöllä vuosittain päivitettävästä investointiohjelmasta lausuntoja, joiden kautta tulee esille sidosryhmien tietoa ja näkökulmia investointiohjelmaan liittyen. Väylävirasto pyytää tarkastelemaan investointiohjelman luonnosta seuraavassa esitetyjen kysymysten kautta.

Väylävirasto pyytää jatkotyön pohjaksi lausuntoja erityisesti seuraavista asioista:

1. Onko investointiohjelmassa kuvattu ymmärrettävästi lähtökohdat ja valmisteluperiaatteet?
2. Onko mielestänne investointiohjelmassa kokonaisuutena onnistuttu vastaamaan sille asetettuihin tavoitteisiin ja muuttuneeseen toimintaympäristöön?
3. Ovatko investointiohjelman perustelut vaikutusten kautta tasapuoliset ja selkeät?
4. Miten muuttaisitte investointiohjelmaa Liikenne 12 mukaisen liikennemuotokohtaisen talouskehysten puitteissa ja miten perustelette muutosten paremmat vaikutukset?
5. Miten kehittäisitte investointiohjelman laatimisen prosessia, sen päivittämistä ja seurantaa?
6. Miten muuten haluatte kommentoida investointiohjelmaa?

Ehdotus

Esittelijä: Harri Vierikka, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää antaa kohtiin seuraavat lausunnot:

1. Investointiohjelman lähtökohdat ja valmisteluperiaatteet on kuvattu ja käyty lävitse asiakirjoissa selkeästi. Nykytilan kuvaus, kustannukset, aikautalu ja vaikutukset ovat selkeästi kuvattu hankkeissa.
2. Investointi ohjelma vastaa sille asetettuihin tavoitteisiin ja muuttuneeseen toimintaympäristöön.
3. Investointiohjelmassa on selkeästi perusteltu hankkeet. Perusteluissa on hyvin otettu esille liikenneturvallisuuden, ilmaston, kestävyys ja tehokkuuden näkökulmia ja ne on tehty tasapuolisesti.
4. Liikenne 12 -suunnitelma sisältää kolme tavoitetta. Saavutettavuus, kestävyys ja tehokkuus. Tavoitteet eivät saa olla este maaseudun verkoston kuntoon saattamiseksi ja ylläpitämiseksi. Investointiohjelmaan tulisi lisätä MT301 tien parantamisen loppuun saattaminen. Tieverkosto on puukuljetusten ja raskaanliikenteen osalta merkittävässä roolissa ja näin ollen saavutettavuuden, kestävyys ja tehokkuuden näkökulmasta perusteltu. Suomen tieverkoston kokonaiskuva huomioiden Liikenne 12 suunnitelman talouskehystä tulisi nostaa verkoston kuntoonsaattamiseksi.
5. Avoimuuden lisääminen lisää tietoisuutta investoinneista. Investointiohjelma perustuu Traficomien liikenneverkon strategiseen tilannekuvaan. Tilannekuvan tuominen lyhyesti osaksi investointi ohjelmaa perustelee hankkeiden tärkeyttä enemmän ja lisää tietoisuutta.
6. Ei muuta kommentoitavaa investointiohjelmaan.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti kokouksen aikana lisätä lausuntoon turvallisuusnäkökulman kohtaan 4 ja lausua väyläviraston lausuntopyynnön kohtiin seuraavasti:

1. Investointiohjelman lähtökohdat ja valmisteluperiaatteet on kuvattu ja käyty lävitse asiakirjoissa selkeästi. Nykytilan kuvaus, kustannukset, aikautalu ja vaikutukset ovat selkeästi kuvattu hankkeissa.
2. Investointi ohjelma vastaa sille asetettuihin tavoitteisiin ja muuttuneeseen toimintaympäristöön.
3. Investointiohjelmassa on selkeästi perusteltu hankkeet. Perusteluissa on hyvin otettu esille liikenneturvallisuuden, ilmaston, kestävyys ja tehokkuuden näkökulmia ja ne on tehty tasapuolisesti.
4. Liikenne 12 -suunnitelma sisältää kolme tavoitetta. Saavutettavuus, kestävyys ja tehokkuus. Tavoitteet eivät saa olla este maaseudun verkoston kuntoon saattamiseksi ja ylläpitämiseksi. Investointiohjelmaan tulisi lisätä MT301 tien parantamisen loppuun saattaminen. Tieverkosto on puukuljetusten, raskaanliikenteen, koulukuljetusten ja työmatkaliikenteen osalta merkittävässä roolissa ja näin ollen saavutettavuuden, kestävyys ja tehokkuuden näkökulmasta perusteltu. Lisäksi korjaamattomien osuuskien vaarallinen kunto rajoittaa Vesilahden kunnan maankäytön kehittämistä ja aiheuttaa vaaratilanteita liikenteen käyttäjille.

5. Suomen tieverkoston kokonaiskuva huomioiden Liikenne 12 suunnitelman talouskehystä tulisi nostaa verkoston kuntoonsaattamiseksi.
6. Avoimuuden lisääminen lisää tietoisuutta investoinneista. Investointiohjelma perustuu Traficommin liikenneverkon strategiseen tilannekuvaan. Tilannekuvan tuominen lyhyesti osaksi investointi ohjelmaa perustelee hankkeiden tärkeyttä enemmän ja lisää tietoisuutta.
7. Ei muuta kommentoitavaa investointiohjelmaan.

Tiedoksi

Väylävirasto (lausuntopalvelu.fi)

§ 24

Tuulikalliontien silta

VESDno-2022-104

Valmistelija / lisätiedot:

Harri Vierikka

harri.vierikka@vesilahti.fi

tekninen johtaja

Liitteet

1 Naarvanjoen sillan yleistarkastus

Vesilahden kunta omistaa Vesilahden Narvassa Naarvanjoen ylittävän sillan. Sillan huonosta kunnosta on tullut teknisille palveluille palautetta. Palautteessa on oltu huolissaan sillassa olevien kivien liikkumisesta ja sillan kestävydestä. Tekniset palvelut on tilanneet sillan kuntotarkastuksen A-insinööreiltä. Tarkastuksessa on läpikäyty sillan alusrakenteet, päällysrakenteet, pintarakenteet, varusteet ja laitteet sekä siltapaikan rakenteet.

Alusrakenteet: Alusrakenteissa havaittiin vaurioita. Molemmilla maatuilla sillan kantamuurissa havaittiin yksittäisiä haljenneita kiviä. Siirtymiä ei havaittu kantamuureissa. Siipimuureissa näkyi selkeitä siirtymiä kivissä sekä auenneita saumoja.

Päällysrakenne: Päällysrakenteessa oli havaittavissa muutamissa kivissä siirtymää holvin puolivälin läheisyydessä (arviolta sijainnissa 1.6-1.8, sillan oikealla puolella keskilinjaan nähden). Siirtymien lisäksi sillassa havaittiin holvin kantakivessä murtuma tuella 1 vasemmalla reunalla ja yksittäiset haljenneet kivet holvissa. Sillan holvikaaren muotoa arvioitiin visuaalisesti sillan sivusta tarkasteltuna, holvikaaren muodossa ei ollut merkittävää muoto poikkeamaa havaittavissa.

Pintarakenteet: Päällysteessä oli havaittavissa pituussuuntaista halkeilua, osittain purkautunutta. Siipimuurien vieressä on painumaa. Tuen 2 päässä päällysteessä on selkeä purkauma ajoradan kohdalla. Päällysteen vaurioituminen johtuu todennäköisesti osin sillan taustojen ja tiepenkereen painumista, joita ajoneuvoliikenne pahentaa. Päällysteen uusiminen ilman taustojen painuman korjausta voi lisäpainon muodossa jopa pahentaa painumaa ja päällysteen uudelleen vaurioitumista.

Varusteet ja laitteet: Sillan varusteisiin ja laitteisiin kuuluvat sillan kaiteet sekä tiekaiteet. Sillankaiteen johteissa oli havaittavissa irtoamia. Irtoamat olivat sillan päissä ja johtuivat todennäköisesti siipimuurien siirtymistä. Kaiteet olivat liian matalat (kaidekorkeus 0,8 m, nykyinen vaatimus 1,2 m). Sillankaiteiden päissä on epäjatkuvuuskohta. Tiekaiteiden puiset johteet puuttuivat/olivat irronneet kokonaan tuen 2 päässä sillan oikealla. Muilla nurkilla johteissa oli vakavia lahovaurioita ja ne ovat matalat. Kiviset pylväät ovat kallistuneet ulospäin.

Siltapaikan rakenteet: Siipimuurien siirtymät ja painumat etenkin ajoradan reunoilla viittaavat maatäyttöjen painumaan. Lätäköityminen pahentaa osaltaan siirtymiä /painumaa.

Yhteenveto: Sillan päälly- ja alusrakenteessa havaitut siirtymät viittaavat kantavuuden heikkenemiseen. Havaitut vauriot aiheuttavat äkillisen sortuman vaaran.
Sillan poistaminen ajoneuvoliikenteeltä on suositeltavaa.

Kuntotarkastus on kokonaan pykälän liitteenä.

Vesilahden kunnan hallintosäntö 4 luku § 6.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Vierikka, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää

1. Muuttaa Tuulikalliontien sillan käyttötarkoituksen kevyenliikenteenväyläksi sillassa haivattujen vaurioiden vuoksi.
2. Ohjeistaa tekniset palvelut ilmoittamaan kirjeitse Tuulikalliontien sillan välittömässä läheisyydessä ja sillan vaikutusalueen asukkaille sillan käyttötarkoituksen muutoksesta sekä ilmoittamaan asiasta kunnan internet-sivuilla.
3. Ohjeistaa tekniset palvelut asentamaan umpitien liikennemerkkin Tuulikalliontielle sillan molemmille puolille.
4. Ohjeistaa tekniset palvelut asentamaan betoniset esteet ajoneuvoliikenteen estämiseksi.
5. Ohjeistaa tekniset palvelut tilaamaan sillan korjaussuunnitelman siten, että silta vastaa kevyenliikenteen tarpeita tulevaisuudessa sekä selvittämään onko sillan korjaamiselle / kunnostukselle rajoituksia museoviraston suunnalta.

Päätös

Tekninen lautakunta päättää päätösehdotuksen mukaisesti sekä päätti yksimielisesti kokouksessa tarkentaa päätöstä sallimalla sillan käytön mopoliikenteelle ja ohjeistaa tekniset palvelut tarkistamaan ja asentamaan liikennelain mukaiset liikennemerkkit ajoneuvoliikenteen estämiseksi.

Tekninen lautakunta päättää

1. Muuttaa Tuulikalliontien sillan käyttötarkoituksen kevyenliikenteenväyläksi sillassa haivattujen vaurioiden vuoksi.
2. Ohjeistaa tekniset palvelut ilmoittamaan kirjeitse Tuulikalliontien sillan välittömässä läheisyydessä ja sillan vaikutusalueen asukkaille sillan käyttötarkoituksen muutoksesta sekä ilmoittamaan asiasta kunnan internet-sivuilla.
3. Ohjeistaa tekniset palvelut asentamaan umpitien liikennemerkkin Tuulikalliontielle sillan molemmille puolille.
4. Ohjeistaa tekniset palvelut asentamaan betoniset esteet ajoneuvoliikenteen estämiseksi.
5. Ohjeistaa tekniset palvelut tilaamaan sillan korjaussuunnitelman siten, että silta vastaa kevyenliikenteen tarpeita tulevaisuudessa sekä selvittämään onko sillan korjaamiselle / kunnostukselle rajoituksia museoviraston suunnalta.

Tiedoksi

Pelastuslaitos, poliisi.

§ 25

Peltojen vuokraus 2022 - 2027

VESDno-2022-91

Valmistelija / lisätiedot:
Harri Vierikka
harri.vierikka@vesilahti.fi
tekninen johtaja

Liitteet

1 Tarjousten vertailu

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 12.5.2021 § 35 ja 36 käsitellyt peltovuokria. Lautakunta on päättänyt vuokrata peltovuokrat vuodeksi ja antaa teknisille palveluille tehtäväksi läpikäydä peltovuokrat ja lähteä kilpailuttamaan ne vuoden 2022 aikana. Tekniset palvelut ovat läpikäyneet kunnan peltovuokrien sopimustilannetta ja kilpailuttaneet päättyneiden vuokrasopimusten peltolohkot. Peltoalueiden kilpailutus on ollut auki 28.3- 7.4.2021 klo 12:00. Tarjouspyyntö lähetettiin 130:lle vesilahtelaiselle maanviljelijälle sähköpostilla.

Määräaikaan mennessä saatiin 5 tarjousta. Tarjousten vertailutaulukko on pykälän liitteenä.

Vesilahden kunnan hallintosääntö 4 luku § 6.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Vierikka, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää valita peltoalueiden vuokraajiksi korkeimmat tarjoushinnat antaneet maanviljelijät 1.5.2022 alkavalle sopimuskaudelle alla olevan taulukon mukaisesti:

Tarjouksen kohde / alue		
Kirkonkylä	Tarjoaja	Tarjoushinta €/ha / vuosi
Pappilan pelto 922-02347-64	Matti Hovi	365
Anttilanpelto 922-02349-66	Matti Hovi	100
Uimaranta kk 922-02351-68	Matti Hovi	365
Tuonenoja 922-04156-30	Matti Hovi	365
Mäki-Hovi 1 922-03585-41	Matti Hovi	365
Lintulaismäki 922-02374-91	Matti Hovi	50
Sonnisuo 922-00793-08	Matti Hovi	365

Saarikko 922-04490-73	Haltijan tila / Hellsten	45
Suopalsta 922-04491-74	Haltijan tila / Hellsten	45
Hevosmoisio 922-04492- 75	Haltijan tila / Hellsten	15
Pikku-uite 922-04493-76	Haltijan tila / Hellsten	45
Iso-uite 2 922-04494-77	Haltijan tila / Hellsten	45
Iso-uite 1 922-04495-78	Haltijan tila / Hellsten	45
Koskenkylä		
922-01728-27	Jallu Hoikkanen	440
922-02991-29	Jallu Hoikkanen	440
922-04904-02	Jallu Hoikkanen	440

Lisäksi tekninen lautakunta antaa tekniselle johtajalle oikeudet valmistella pellonvuokrasopimukset sekä antaa oikeudet allekirjoittaa sopimukset 1.5.2022-30.4.2027 kestäväksi sopimuskaudeksi.

Kokouskäsittely

Pykälän käsittelyssä puheenjohtajana toimi teknisen lautakunnan varapuheenjohtaja Aapeli Eskola

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Esteellisyys

Johanna Halme (Intressijäävi) , Risto Naskali (Intressijäävi)

Tiedoksi

Tarjoajat

§ 26

Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

Tekninen johtaja

Hankintapäätös:

§ 3 Narvan koulun Kiinteistöautomaation elinkaaripäivitysten hankinta, 25.03.2022

§ 4 Peiponpellon päiväkodin kiinteistökohtaisen kiinteistöautomaation elinkaaripäivityksen hankinta, 25.03.2022

§ 5 Satumetsän päiväkodin kiinteistökohtaisen kiinteistöautomaation elinkaaripäivityksen hankinta, 25.03.2022

§ 6 Vesilahden terveysaseman kiinteistökohtaisen kiinteistöautomaation elinkaaripäivityksen hankinta, 25.03.2022

§ 7 Palvelutalo Vesauskodin kiinteistökohtaisen kiinteistöautomaation elinkaaripäivityksen hankinta, 25.03.2022

§ 8 Ylämäen koulun kiinteistökohtaisen kiinteistöautomaation elinkaaripäivityksen hankinta, 25.03.2022

Yleinen päätös:

§ 9 Telekaapeleiden sijoittaminen kesontielle, 01.04.2022

§ 10 Telekaapeleiden sijoittaminen Koulutie/Rautialantie – Tapolantie 3 alueelle, 01.04.2022

Ehdotus

Esittelijä: Harri Vierikka, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää, että pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä ei oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 27

Tiedoksi merkittävät asiat

1. ELY-keskukset: Haitallisten vieraslajien torjunnan rahoituksen avustushaun toisen hakukierroksen päätökset on tehty – 27 hanketta sai rahoitusta
2. ELY-keskukset: Läntisen Suomen vesihuoltostrategia 2050 - Päätöksiä kestävä vesihuollon puolesta
3. ELY-keskukset: Turvetuotantokoneiden romutustuen haku on päättynyt
4. Liikenneturva: Tarkkana kesärenkaiden vaihdon kanssa
5. Liikenneturva: Tuore selvitys- Vanhempien riskialtis käytös liikenteessä – varhaiskasvattajat kokevat vaikeaksi puuttua
6. Liikenneturva: Turvallinen on myös taloudellista – aja ennakoiden
7. Liikenneturva: Valppaana ratin takana- huomaa kaksipyöräiset
8. MAL-verkostokatsaus kevät 2022
9. Pirkanmaan ELY-keskus: Kylmä sää lykkää kevättulvia Pirkanmaalla, sulamisiikki voi olla raju
10. Pirkanmaan ELY-keskus: Ihmisillä on kiire, metsillä ei – maailman metsäpäivä pysäyttää miettimään metsien merkitystä
11. Pirkanmaan ELY-keskus: Kangasalan Lamminrahkan itäisen läjitäsalueen vuosittaisen täyttömäärän nosto -hankkeen YVA-menettely käynnistyy
12. Pirkanmaan ELY-keskus: Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimahankkeessa tulee jatkossa täydentää hankkeen luonto- ja maisemavaikutusten arviointeja
13. Pirkanmaan ELY-keskus: Vaikeaa kelirikkoa luvassa Pirkanmaalle
14. Pirkanmaan ELY-keskus: Vaikuta omaan elinympäristösi – kommentoi Pirkanmaan LUMO-ohjelman luonnosta 29.4. mennessä!
15. Pirkanmaan ELY-keskus: Valtatie 9:llä käynnistyy Oriveden eritasoliittymän ja ohtuskaistan parantaminen – erityisesti siltatyöt ja kallonlouhintatyöt edellyttävät nopeusrajoitusten alentamista ja hetkellistä liikenteen pysäyttämistä
16. Pirkanmaan pelastuslaitoksen valvontasuunnitelma 2022
17. Ämmänhaukanmäki työmaakokous 28.3.2022

Ehdotus

Esittelijä: Harri Vierikka, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää merkitä asiat tietoon saatetuksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakukielto

§19, §20, §21, §22, §23, §27

Muutoksenhakukielto

Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta.

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136§)
- virka- ja työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50§ 2 mom)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)

Oikaisuvaatimus

§24, §25

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen

Oikaisuvaatimusaika ja päätöksen tiedoksisaanti

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä niin, että se ehtii perille viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on

Vesilahden tekninen lautakunta

Posti- ja käyntiosoite: Lindinkuja 1, 37470 Vesilahti
Sähköpostiosoite: vesilahdenkunta(at)vesilahti.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Myös sähköposti on ilmoitettava, jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköpostitse.